

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «Арина»

ПРОТОКОЛ № 2

общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Арина» МКД №203 в форме очно-заочного голосования

Новосибирская область, Новосибирский район,
рабочий поселок Краснообск

27 июля 2017года.

Место проведения: *Новосибирская обл., Новосибирский р-он, р.п. Краснообск, д. 203 пом. 362 «а».*

Почтовый адрес: *630501, Новосибирская обл., Новосибирский р-он, р.п. Краснообск, д. 203 пом. 362 «а».*

Форма проведения общего отчетно-выборного собрания чл

нов ТСЖ «Арина» МКД №203 *очно-заочное голосование с 17.07.2017г по 25.07.2017г*

Дата проведения собрания: *«17» июля 2017 г. по «25» июля 2017 г.*

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов ТСЖ «Арина»: *25 июля 2017г в 21час 00мин.*

Дата и место подсчета голосов: *26 июля 2017г. 630501, Новосибирская обл., Новосибирский р-он, р.п. Краснообск, д. 203 пом. 362 «а».*

Инициатор общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Арина»: *правление ТСЖ «Арина».*

Площадь всего многоквартирного дома (сумма площадей жилых и нежилых помещений) - *24875,0 кв.м*

Площадь помещений многоквартирного дома принадлежащая членам ТСЖ –*14431,77кв.м*

Доля членов ТСЖ - *13862,09 кв.м*, что составляет *55,73%* от всей площади многоквартирного дома.

Число голосов членов ТСЖ дома №203, принявших участие в отчетно–выборном собрании членов ТСЖ в форме очно-заочного голосования - *9168,57кв.м.*, что составляет *66,14%* от общего числа членов ТСЖ «Арина».

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание секретаря собрания – Иванова А.М.**
- 2. Утверждение повестки дня общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Арина» МКД №203.**
- 3. Утверждение Отчета о финансовой деятельности Правления ТСЖ за 1 полугодие 2017г.**
- 4. Утверждение Отчета ревизионной комиссии за 1-ое полугодие 2017г.**
- 5. Утверждение штатного расписания с 01.08.2017г.**
- 6. Утверждение сметы на содержание общего имущества МКД на период с 01.08.2017г. по 31.12.2018год - в сумме 22,00руб. за 1кв.м.**
- 7. Избрание нового состава членов правления (по рекомендации правления, членов ТСЖ, по заявлению) – в количестве 13 человек из 15 –ти предложенных кандидатур:**

подъезд 4; КОРОБКОВА Татьяна Кирилловна-подъезд 5; МЕДВЕДЕВА Надежда Михайловна- подъезд 6; УЛИТИНА Татьяна Васильевна- подъезд 6; ДАВЫДОВ Николай Иванович- подъезд 7; по заявл. ШАБЛЕЕВА Ирина Леонидовна- подъезд 8; МАРОЧКИНА Любовь Дмитриевна- подъезд 9; ЧЕРЕДНИЧЕНКО Надежда Николаевна-подъезд 10; РАСТРЕПАЕВА Елена Анатольевна-подъезд 11; КОНДАУРОВА Светлана Павловна-подъезд 12; ДОМРАЧЕВА Галина Васильевна-подъезд 12; СУХОРУКОВА Валентина Ивановна- подъезд 12.

8. Избрание нового состава членов ревизионной комиссии в составе 3-х человек:

ДАВЫДОВА Татьяна Геннадьевна (бухгалтер) – подъезд 11

ШУСТОВА Людмила Николаевна (бухгалтер) – подъезд 7

САВКИНА Елена Александровна (бухгалтер) – подъезд 11

9. Избрание членов счетной комиссии в составе 3-х человек (для подсчета голосов очно-заочного собрания):

ПАРХОМЧИК Валентина Павловна –подъезд 7

МИТЯКОВА Раиса Петровна – подъезд 8

КОЛГАНОВА Ольга Арсеньевна – подъезд 12

Члены ТСЖ многоквартирного дома №203 рассмотрели вопросы повестки дня и приняли следующие решения:

1. Избрание секретаря собрания – Иванова А.М.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

Решение принято: Избрать секретарем собрания – Иванову Александру Михайловну.

2. Утверждение повестки дня общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Арина» МКД №203.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

Решение принято: Утвердить повестку дня общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Арина» МКД №203.

3. Утверждение Отчета о финансовой деятельности Правления ТСЖ за 1-е полугодие 2017года.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

Решение принято: Утвердить Отчет о финансовой деятельности Правления ТСЖ за 1-е полугодие 2017года.

4. Утверждение Отчета ревизионной комиссии за 1-ое полугодие 2017года.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
			КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

Решение принято: Утвердить Отчет ревизионной комиссии за 1-ое полугодие 2017года.

5. Утверждение штатного расписания с 01.08.2017года.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
			КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%
13862,09	9168,57	66,14	9062,67	98,84	105,9	1,16	0	0	нет	нет

Решение принято: Утвердить штатное расписание с 01.08.2017года.

6. Утверждение сметы на содержание общего имущества МКД на период с 01.08.2017года по 31.12.2018год - в сумме 22,00руб. за 1кв.м.

Результаты голосования:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
			КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%
13862,09	9168,57	66,14	8940,87	97,95	116,50	1,27	71,2	0,78	нет	нет

Решение принято: Утвердить смету на содержание общего имущества МКД на период с 01.08.2017года по 31.12.2018год - в сумме 22,00руб. за 1кв.м.

7. Избрание нового состава членов правления (по рекомендации правления, членов ТСЖ, по заявлению) – в количестве 13 человек из 15 –ти предложенных кандидатур:

1) Результаты голосования: ПАНОВ Владимир Николаевич-подъезд 2;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
			КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

2) Результаты голосования: ЩЕРБАКОВА Наталья Артемьевна- подъезд 3;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
			КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%	КВ.М	%
13862,09	9168,57	66,14	9115,37	99,42	0	0	53,20	0,58	нет	нет

3) Результаты голосования: ; ИВАНОВА Александра Михайловна подъезд -4:

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9079,57	99,03	0	0	89	0,97	нет	нет

4) Результаты голосования: БЕРДНИКОВ Николай Николаевич- подъезд 4;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

5) Результаты голосования: КОРОБКОВА Татьяна Кирилловна-подъезд 5

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9071,57	98,94	0	0	97,0	1,06	нет	нет

6) Результаты голосования: МЕДВЕДЕВА Надежда Михайловна- подъезд 6;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	7034,22	76,72	0	0	2134,350	23,38	нет	нет

7) Результаты голосования: ; УЛИТИНА Татьяна Васильевна- подъезд 6

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	2607,6	28,44	0	0	6560,97	71,56	нет	нет

8) Результаты голосования: ДАВЫДОВ Николай Иванович- подъезд 7;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9050	98,71	0	0	118,06	1,29	нет	нет

9) Результаты голосования: по заявл. ШАБЛЕЕВА Ирина Леонидовна- подъезд 8;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9040,91	98,61	0	0	127,66	1,39	нет	нет

10) Результаты голосования: МАРОЧКИНА Любовь Дмитриевна- подъезд 9;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принятых участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9168,57	100	0	0	0	0	нет	нет

11) Результаты голосования: ЧЕРЕДНИЧЕНКО Надежда Николаевна- подъезд 10;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9024,27	98,43	0	0	144,3	1,57	нет	нет

12) Результаты голосования: РАСТРЕПАЕВА Елена Анатольевна-подъезд 11

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9105,77	99,32	0	0	62,80	0,68	нет	нет

13) Результаты голосования: КОНДАУРОВА Светлана Павловна- подъезд 12;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9064,21	98,86	0	0	104,36	1,140	нет	нет

14) Результаты голосования: ДОМРАЧЕВА Галина Васильевна-подъезд 12;

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	8769,28	95,65	0	0	399,29	4,35	нет	нет

15) Результаты голосования: СУХОРУКОВА Валентина Ивановна- подъезд 12.

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	364,62	3,98	0	0	8803,95	96,02	нет	нет

Решение принято: Избрать новый состава членов правления (по рекомендации правления, членов ТСЖ, по заявлению) – в количестве 13 человек:

ПАНОВ Владимир Николаевич-подъезд 2;

ЩЕРБАКОВА Наталья Артемьевна- подъезд 3;

ИВАНОВА Александра Михайловна подъезд -4;

БЕРДНИКОВ Николай Николаевич- подъезд 4;

КОРОБКОВА Татьяна Кирилловна-подъезд 5;

МЕДВЕДЕВА Надежда Михайловна- подъезд 6;

ДАВЫДОВ Николай Иванович- подъезд 7; по заявл.
 ШАБЛЕЕВА Ирина Леонидовна- подъезд 8;
 МАРОЧКИНА Любовь Дмитриевна- подъезд 9;
 ЧЕРЕДНИЧЕНКО Надежда Николаевна- подъезд 10;
 РАСТРЕПАЕВА Елена Анатольевна-подъезд 11;
 КОНДАУРОВА Светлана Павловна-подъезд 12;
 ДОМРАЧЕВА Галина Васильевна-подъезд 12.

8. Избрание нового состава членов ревизионной комиссии в составе 3-х человек.

1) Результаты голосования: ДАВЫДОВА Татьяна Геннадьевна (бухгалтер) – подъезд 11

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

2) Результаты голосования: ШУСТОВА Людмила Николаевна (бухгалтер) – подъезд 7

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

3) Результаты голосования: САВКИНА Елена Александровна (бухгалтер) – подъезд 11

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

Решение принято: Избрать новый состав членов ревизионной комиссии в составе 3-х человек:

ДАВЫДОВА Татьяна Геннадьевна (бухгалтер) – подъезд 11
 ШУСТОВА Людмила Николаевна (бухгалтер) – подъезд 7
 САВКИНА Елена Александровна (бухгалтер) – подъезд 11.

9. Избрание членов счетной комиссии в составе 3-х человек (для подсчета голосов очно-заочного собрания)

1) Результаты голосования: ПАРХОМЧИК Валентина Павловна –подъезд 7

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

2) Результаты голосования: МИТЯКОВА Раиса Петровна – подъезд 8

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

3) Результаты голосования: КОЛГАНОВА Ольга Арсеньевна – подъезд 12

Число голосов, принадлежащих членам ТСЖ	Число голосов, принявших участие в очно-заочном голосовании		Число голосов за каждый вариант голосования							
			ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		ИСПОРЧЕННЫЕ	
кв.м	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%	кв.м	%
13862,09	9168,57	66,14	9150,77	99,81	0	0	17,8	0,19	нет	нет

Решение принято: Избрать членов счетной комиссии в составе 3-х человек (для подсчета голосов очно-заочного собрания):

ПАРХОМЧИК Валентина Павловна –подъезд 7
 МИТЯКОВА Раиса Петровна – подъезд 8
 КОЛГАНОВА Ольга Арсеньевна – подъезд 12.

Дата составления протокола: 27 июля 2017 года.


Протокол изготовлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель собрания

Секретарь собрания



 С.П.Кондаурова

 А.М.Иванова
 МП