

ПРОТОКОЛ № 9  
заседания правления ТСЖ «Арина»

р.п.Краснообск

«05» июня 2013 г.

Местонахождение: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, д. 203 пом. 362 «а»  
Почтовый адрес: 630501, Новосибирская обл., Новосибирский район, р.п. Краснообск, д. 203 пом. 362 «а»  
Форма проведения заседания: совместное присутствие  
Дата проведения заседания: «05» июня 2013 г.

Место проведения заседания: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, р.п. Краснообск, дом 203 пом. 362 «а»  
Время проведения заседания: с 13 ч.00 мин. до 15 час.00 мин.

Присутствовали члены правления 14 человек из 15. Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя и секретаря заседания
2. Расторжение договора управления собственников с МУП ЖКХ «Краснообск».
3. Утверждение должностных инструкций:
  - председателя правления;
  - главного бухгалтера;
  - управляющего.Утверждение трудовых договоров:
  - председателя правления;
  - главного бухгалтера;
  - управляющего.

Заседание открыто в 13.00 час. «05» июня 2013 г.

ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Майорову Евдокию Максимовну – избрание председателя и секретаря собрания. Предлагаю председателя собрания Коньякову Лидию Васильевну; секретаря - Алимпиеву Тамару Ивановну.

Результаты голосования

ФИО члена правления	Варианты голосования		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
1. Майорова Евдокия Максимовна	✓		
2. Воднева Надежда Алексеевна	✓		
3. Иванова Александра Михайловна	✓		
4. Косторной Владимир Федорович	✓		
5. Марухина Таисия Александровна	✓		
6. Медведева Надежда Михайловна	✓		
7. Улитина Татьяна Васильевна	✓		
8. Нехлебов Александр Владимирович	✓		
9. Мареева Нина Андреевна	✓		
10. Марочкина Любовь Дмитриевна	✓		
11. Щербицкий Николай Брониславович.	✓		
12. Коньякова Лидия Васильевна	✓		
13. Алимпиева Тамара Ивановна	✓		
14. Ковалева Надежда Федоровна	✓		

**Формулировка принятого решения:** утвердить председателя собрания Коньякову Лидию Васильевну; секретаря собрания - Алимпиеву Тамару Ивановну.

ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

**СЛУШАЛИ:** Алимпиеву Тамару Ивановну - в процессе голосования по выбору способа управления из трех форм (Непосредственное, ТСЖ и Управляющая организация) собственники одновременно с выбором управления расторгли Договор управления многоквартирным домом с МУП ЖКХ «Краснообск» и вступили в члены ТСЖ. При подсчете названных заявлений был составлен Реестр и подсчитаны голоса. Из общей площади дома 24875 кв.м приняли участие в голосовании 13940,64 кв.м. Вступили в ТСЖ «Арина» 13835,64 кв.м.

что составляет 55,62% голосов; расторгли Договор управления с МУП ЖКХ «Краснообск» 13904,05 кв.м, что составляет 55,9% голосов.

На основании изложенного: считать Договор управления МУП ЖКХ «Краснообск» расторгнутым, и собственников считать членами ТСЖ «Арина».

**Результаты голосования**

ФИО члена правления	Варианты голосования		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
1. Майорова Евдокия Максимовна	✓		
2. Воднева Надежда Алексеевна	✓		
3. Иванова Александра Михайловна	✓		
4. Косторной Владимир Федорович	✓		
5. Марухина Таисия Александровна	✓		
6. Медведева Надежда Михайловна	✓		
7. Улитина Татьяна Васильевна	✓		
8. Нехлебов Александр Владимирович	✓		
9. Мареева Нина Андреевна	✓		
10. Марочкина Любовь Дмитриевна	✓		
11. Щербицкий Николай Брониславович.	✓		
12. Коньякова Лидия Васильевна	✓		
13. Алимбиева Тамара Ивановна	✓		
14. Ковалева Надежда Федоровна	✓		

**Формулировка принятого решения:** считать Договор управления МУП ЖКХ «Краснообск» расторгнутым, и собственников считать членами ТСЖ «Арина».

**ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Ковалеву Надежду Федоровну - Мы должны утвердить Должностные инструкции (председателя правления; главного бухгалтера; управляющего), а также оформить Трудовые Договора с перечисленными должностями.


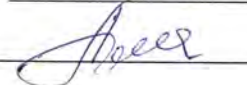
**Результаты голосования**

ФИО члена правления	Варианты голосования		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
1. Майорова Евдокия Максимовна	✓		
2. Воднева Надежда Алексеевна	✓		
3. Иванова Александра Михайловна	✓		
4. Косторной Владимир Федорович	✓		
5. Марухина Таисия Александровна	✓		
6. Медведева Надежда Михайловна	✓		
7. Улитина Татьяна Васильевна	✓		
8. Нехлебов Александр Владимирович	✓		
9. Мареева Нина Андреевна	✓		
10. Марочкина Любовь Дмитриевна	✓		
11. Щербицкий Николай Брониславович.	✓		
12. Коньякова Лидия Васильевна	✓		
13. Алимбиева Тамара Ивановна	✓		
14. Ковалева Надежда Федоровна	✓		

**Формулировка принятого решения:** утвердить Должностные инструкции, и заключить Трудовые Договора с председателем правления; главным бухгалтером; управляющего.

Заседание закрыто в 15.00 час. «05» июня 2013 г.

Протокол изготовлен в 2 экземплярах «05» июня 2013 г.

Председатель заседания  Коньякова Л.В.  
 Секретарь заседания  Алимбиева Т.И.